



GLOBAL VIETNAM
LAWYERS

BẢN TIN PHÁP LUẬT

Số 08 | Tháng 8 Năm 2023

NỘI DUNG CHÍNH

✚ CẬP NHẬT QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT MỚI NHẤT

- Luật Giao dịch điện tử năm 2023.
- Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng năm 2023.
- Luật Đấu thầu năm 2023.

✚ GIẢI ĐÁP VƯỚNG MẮC

- Xuất hóa đơn cho hộ kinh doanh theo phương pháp khoán.
- Quy định về hóa đơn, chính sách thuế đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản.
- Lập hóa đơn chiết khấu thương mại.
- Hóa đơn khi bán voucher, phiếu quà tặng qua sàn thương mại điện tử.

✚ ĐỌC BÁO GIÚP BẠN

- Chủ đầu tư vẫn được vay vốn ngân hàng dù dự án chưa đủ điều kiện kinh doanh.
- Ngân hàng Nhà nước yêu cầu tiếp tục giảm lãi suất cho vay từ 1,5 - 2%.

✚ DANH MỤC VĂN BẢN PHÁP LUẬT MỚI

Vào ngày 17/7/2023, Văn phòng Chủ tịch nước họp báo công bố Lệnh của Chủ tịch nước về 8 luật vừa được Quốc hội khóa XV thông qua tại kỳ họp thứ 5. Theo đó, 8 luật vừa được Quốc hội thông qua, gồm: Luật Giao dịch điện tử; Luật Đấu thầu; Luật Hợp tác xã; Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng; Luật Giá; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Công an nhân dân; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xuất nhập cảnh, nhập cảnh của công dân Việt Nam và Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam; Luật Phòng thủ dân sự. Đáng chú ý là các quy định, chính sách mới sau đây:

1. Luật Giao dịch điện tử năm 2023

Ngày 22/6/2023, Quốc hội đã thông qua Luật Giao dịch điện tử số 20/2023/QH15 có hiệu lực từ ngày 01/7/2024 (“Luật GDĐT 2023”) với những nội dung mới đáng chú ý sau đây:

1.1 Luật GDĐT 2023 chỉ quy định việc thực hiện giao dịch bằng phương tiện điện tử

Về phạm vi điều chỉnh, Luật GDĐT 2023 chỉ quy định việc thực hiện giao dịch bằng phương tiện điện tử mà không quy định về nội dung, điều kiện, hình thức của giao dịch điện tử (“GDĐT”). Cụ thể, GDĐT là giao dịch được thực hiện bằng phương tiện điện tử, hiểu một cách đơn giản, đây là giao dịch được thực hiện thông qua internet, không yêu cầu các bên trong giao dịch phải trực tiếp có mặt để thực hiện như là giao dịch truyền thống.

Trường hợp luật khác quy định hoặc không quy định giao dịch được thực hiện bằng phương tiện điện tử thì được áp dụng theo quy định của Luật GDĐT 2023. Trường hợp luật khác quy định không được thực hiện giao dịch bằng phương tiện điện tử thì thực hiện theo quy định của luật đó.

1.2 Luật GDĐT 2023 kế thừa, sửa đổi, bổ sung khái niệm “Chữ ký điện tử”

- Theo Luật GDĐT 2023, chữ ký điện tử (“CKĐT”) được hiểu là chữ ký

được tạo lập dưới dạng dữ liệu điện tử gắn liền hoặc kết hợp một cách lô gíc với thông điệp dữ liệu để xác nhận chủ thể ký và khẳng định sự chấp thuận của chủ thể đó đối với thông điệp dữ liệu.

- Theo phạm vi sử dụng, CKĐT được chia làm 3 loại, gồm: chữ ký điện tử chuyên dùng, chữ ký số công cộng, và chữ ký số chuyên dùng công vụ.
- CKĐT có giá trị pháp lý như sau:
 - CKĐT không bị phủ nhận giá trị pháp lý chỉ vì được thể hiện dưới CKĐT.
 - CKĐT chuyên dùng bảo đảm an toàn hoặc chữ ký số có giá trị pháp lý tương đương chữ ký của cá nhân đó trong văn bản giấy.
 - Trường hợp pháp luật quy định văn bản phải được cơ quan, tổ chức xác nhận thì yêu cầu đó được xem là đáp ứng đối với một thông điệp dữ liệu nếu thông điệp dữ liệu đó được ký bằng CKĐT chuyên dùng bảo đảm an toàn

hoặc chữ ký số của cơ quan, tổ chức đó.

1.3 Luật GDĐT 2023 sửa đổi khái niệm “Chứng thư điện tử” và bổ sung quy định đảm bảo giá trị pháp lý cho hình thức này để thúc đẩy các hoạt động GDĐT

- Theo quy định của Luật GDĐT 2005, chứng thư điện tử là thông điệp dữ liệu do tổ chức cung cấp dịch vụ chứng thực chữ ký điện tử phát hành nhằm xác nhận cơ quan, tổ chức, cá nhân được chứng thực là người ký chữ ký điện tử. Trong khi đó, theo quy định mới, chứng thư điện tử là giấy phép, giấy chứng nhận, chứng chỉ, văn bản xác nhận, văn bản chấp thuận khác do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền phát hành dưới dạng dữ liệu điện tử.
- Ngoài sửa đổi khái niệm, Luật GDĐT 2023 cũng bổ sung quy định về giá trị pháp lý của chứng thư điện tử tại Điều 19. Theo đó, thông tin trong chứng thư điện tử có giá trị pháp lý khi đáp ứng đủ các yêu cầu sau:
 - Chứng thư điện tử được ký bằng chữ ký số của cơ quan, tổ chức phát hành.
 - Thông tin trong chứng thư điện tử có thể truy cập và sử dụng được dưới dạng hoàn chỉnh.
 - Trường hợp pháp luật yêu cầu chỉ ra thời gian liên quan đến chứng thư điện tử thì chứng thư điện tử phải có dấu thời gian.
- Lưu ý, chứng thư điện tử do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của

nước ngoài cấp phải được hợp pháp hóa lãnh sự để được công nhận và sử dụng tại Việt Nam, trừ trường hợp được miễn theo quy định của pháp luật Việt Nam.

1.4 Luật GDĐT 2023 thừa nhận giá trị của thông điệp dữ liệu

Thông điệp dữ liệu được thể hiện dưới hình thức văn bản điện tử, tài liệu điện tử, chứng thư điện tử, chứng từ điện tử, hợp đồng điện tử, thư điện tử, điện tín, điện báo, fax và hình thức trao đổi dữ liệu điện tử khác. Thông điệp dữ liệu có giá trị như văn bản, được sử dụng và có giá trị như bản gốc, được dùng làm chứng cứ theo quy định của pháp luật về tố tụng.

Thông điệp dữ liệu được tạo ra, phát sinh trong quá trình giao dịch hoặc được chuyển đổi từ văn bản giấy. Việc chuyển đổi thông điệp dữ liệu từ văn bản giấy phải đáp ứng đủ các điều kiện sau:

- Thông tin trong đó được bảo đảm toàn vẹn như văn bản giấy.
- Thông tin trong thông điệp dữ liệu có thể truy cập và sử dụng được để tham chiếu.
- Có ký hiệu riêng xác nhận đã được chuyển đổi từ văn bản giấy sang thông điệp dữ liệu và thông tin của cơ quan, tổ chức, cá nhân thực hiện chuyển đổi.
- Trường hợp văn bản giấy là giấy phép, giấy chứng nhận, chứng chỉ, văn bản xác nhận, văn bản chấp thuận khác do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền phát hành thì phải có thêm chữ ký số của cơ quan, tổ chức

thực hiện chuyển đổi, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

1.5 Dịch vụ tin cậy trong GDĐT lần đầu tiên được đưa vào luật

Đây là một loại dịch vụ mới được ghi nhận tại Luật GDĐT 2023, theo Điều 28 của Luật GDĐT 2023, dịch vụ tin cậy bao gồm: dịch vụ cấp dấu thời gian, dịch vụ chứng thực thông điệp dữ liệu, và dịch vụ chứng thực chữ ký số công cộng.

Dịch vụ tin cậy là ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện. Tổ chức cung cấp dịch vụ tin cậy phải có giấy phép kinh doanh dịch vụ do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp. Thời hạn của giấy phép kinh doanh dịch vụ tin cậy là 10 năm.

Đối với tổ chức cung cấp dịch vụ chứng thực hợp đồng điện tử trong thương mại không cần phải có giấy phép kinh doanh dịch vụ do Bộ Thông tin và Truyền thông cấp, tuy nhiên phải đáp ứng điều kiện hoạt động cung cấp dịch vụ chứng thực hợp đồng điện tử theo quy định của pháp luật về thương mại điện tử và điều kiện kinh doanh dịch vụ tin cậy theo quy định tại Điều 29 của Luật GDĐT 2023.

1.6 Luật GDĐT 2023 bổ sung thêm một số hành vi bị nghiêm cấm trong GDĐT

So với Luật GDĐT 2005, Luật GDĐT 2023 đã quy định chi tiết hơn một số hành vi bị nghiêm cấm trong GDĐT, tạo điều kiện thuận lợi cho việc tuân thủ pháp luật. Cụ thể như sau:

- Lợi dụng GDĐT xâm phạm đến lợi ích quốc gia, dân tộc, an ninh quốc gia, trật tự, an toàn xã hội, lợi ích công cộng, quyền và lợi ích hợp pháp của cơ quan, tổ chức, cá nhân.
- Thu thập, cung cấp, sử dụng, tiết lộ, hiển thị, phát tán, kinh doanh trái pháp luật thông điệp dữ liệu.
- Gian lận, giả mạo, chiếm đoạt hoặc sử dụng trái pháp luật tài khoản GDĐT, chứng thư điện tử, chứng thư CKĐT, CKĐT.
- Hành vi khác bị nghiêm cấm theo quy định của luật.

1.7 Công nhận tổ chức cung cấp dịch vụ chứng thực CKĐT nước ngoài; công nhận CKĐT, chứng thư CKĐT nước ngoài

Theo Điều 26 của Luật GDĐT 2023, một trong những điều kiện quan trọng để công nhận tổ chức cung cấp dịch vụ chứng thực CKĐT nước ngoài, công nhận CKĐT, chứng thư CKĐT nước ngoài tại Việt Nam là CKĐT nước ngoài, chứng CKĐT nước ngoài phải phù hợp với tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về CKĐT, chứng thư CKĐT theo quy định của pháp luật Việt Nam hoặc tiêu chuẩn quốc tế đã được thừa nhận hoặc điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên. Ngoài ra, chứng thư CKĐT nước ngoài phải hình thành dựa trên thông tin định danh đầy đủ đã được xác thực của tổ chức, cá nhân nước ngoài.

Bên cạnh đó, theo Điều 27 của Luật GDĐT 2023 cũng cho phép CKĐT nước ngoài, chứng thư CKĐT nước ngoài được chấp nhận trong giao dịch quốc tế.

2. Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng năm 2023

Ngày 20/6/2023, Quốc hội đã thông qua Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng số 19/2023/QH15 có hiệu lực từ ngày 01/7/2024 ("Luật BVQLNTD 2023") với những điểm mới nổi bật sau đây:

2.1 Mở rộng khái niệm người tiêu dùng

Luật BVQLNTD 2023 bổ sung tiêu chí "không vì mục đích thương mại" để xác định người tiêu dùng ("NTD"), tạo căn cứ thống nhất trong quá trình xác định NTD. Theo đó, NTD được xác định là người mua, sử dụng sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ cho mục đích tiêu dùng, sinh hoạt của cá nhân, gia đình, cơ quan, tổ chức và không vì mục đích thương mại. Trong khi đó, Luật BVQLNTD 2010 chỉ xác định NTD là người mua, sử dụng hàng hóa, dịch vụ cho mục đích tiêu dùng, sinh hoạt của cá nhân, gia đình, tổ chức.

2.2 Bảo vệ, bảo đảm an toàn, an ninh thông tin cá nhân của NTD

Luật BVNTD 2023 quy định trách nhiệm bảo vệ, bảo đảm an toàn, an ninh thông tin cá nhân của NTD của tổ chức, cá nhân kinh doanh trong việc thu thập, lưu trữ, sử dụng thông tin cá nhân của NTD như sau:

- Tổ chức, cá nhân kinh doanh được tự mình hoặc ủy quyền, thuê bên thứ ba thực hiện việc thu thập, lưu trữ, sử dụng, chỉnh sửa, cập nhật, hủy bỏ thông tin của NTD theo quy định. Trường hợp ủy quyền hoặc thuê bên thứ ba thực hiện việc thu thập, lưu trữ, sử dụng, chỉnh sửa, cập nhật, hủy bỏ thông tin của NTD thì phải được sự đồng ý của NTD và có văn bản quy định rõ phạm vi, trách nhiệm của mỗi bên trong việc bảo vệ thông tin của NTD.

- Trước khi thu thập, sử dụng thông tin cá nhân của NTD, tổ chức, cá nhân kinh doanh phải thông báo về mục đích, phạm vi thu thập, sử dụng thông tin, thời hạn lưu trữ thông tin của NTD và phải được sự đồng ý của NTD.
- Tổ chức, cá nhân kinh doanh phải thiết lập vài xây dựng quy tắc bảo vệ thông tin áp dụng chung cho NTD.
- Việc thu thập, lưu trữ, sử dụng thông tin cá nhân của NTD phải bảo đảm an toàn, an ninh thông tin của NTD và có biện pháp ngăn ngừa các hành vi đánh cắp hoặc tiếp cận thông tin trái phép, sử dụng thông tin trái phép, hoặc chỉnh sửa, cập nhật, hủy bỏ thông tin trái phép.

2.3 Xử lý sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật

- Luật BVQLNTD 2023 chia sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật thành 2 nhóm: nhóm A là sản phẩm, hàng hóa có khả năng gây thiệt hại cho tính mạng, sức khỏe của NTD; và nhóm B là sản phẩm, hàng hóa có khả năng gây thiệt hại cho tài sản của NTD.
- Trường hợp phát hiện sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật thì xử lý như sau:
 - Đối với sản phẩm, hàng hóa thuộc nhóm B, tổ chức, cá nhân kinh doanh có trách nhiệm:

- (i) Ngừng việc cung cấp và thu hồi sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật trên thị trường.
- (ii) Công khai về sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật và việc thu hồi sản phẩm, hàng hóa đó theo hình thức niêm yết tại trụ sở, địa điểm kinh doanh và đăng tải trên trang thông tin điện tử, phần mềm ứng dụng (nếu có) của tổ chức, cá nhân kinh doanh cho đến khi kết thúc việc thu hồi.

- Đối với sản phẩm, hàng hóa thuộc nhóm A: ngoài việc xử lý sản phẩm, hàng hóa như nhóm B, tổ chức, cá nhân kinh doanh còn có trách nhiệm thông báo công khai về sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật và việc thu hồi sản phẩm, hàng hóa đó ít nhất 05 số liên tiếp hoặc 05 ngày liên tiếp trên đài phát thanh, đài truyền hình, báo in, báo điện tử ở trung ương và địa phương nơi sản phẩm, hàng hóa đó lưu thông.
- Nếu sản phẩm, hàng hóa thuộc cả nhóm A và B, thì xử lý theo quy định của sản phẩm, hàng hóa có khuyết tật thuộc nhóm A.

2.4 Quy định mới về giao dịch từ xa

Theo Luật BVQLNTD 2023, giao dịch từ xa được hiểu là giao dịch được thực hiện trên không gian mạng, phương tiện điện tử hoặc phương tiện khác mà NTD không được kiểm tra, tiếp xúc trực tiếp với sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ trước khi tham gia giao dịch.

Khi thực hiện giao dịch từ xa, tổ chức, cá nhân kinh doanh phải cung cấp

chính xác và đầy đủ các thông tin quy định cho NTD thông qua các hình thức như điện thoại, hoặc hình thức liên lạc, đàm thoại khác, hoặc trên không gian mạng.

Ngoài ra, khi giao dịch từ xa với NTD, tổ chức, cá nhân kinh doanh có trách nhiệm xây dựng công cụ và thực hiện biện pháp bảo đảm để NTD có thể nghiên cứu, xem xét làm rõ nội dung hợp đồng; xác nhận đồng ý giao kết hợp đồng; xem lại và tải về hợp đồng đã có xác nhận ký kết của NTD.

2.5 Đăng ký hợp đồng theo mẫu và điều kiện giao dịch chung

Theo khoản 1 Điều 28 của Luật BVQLNTD 2023, tổ chức, cá nhân kinh doanh sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ có số lượng lớn NTD mua, sử dụng thường xuyên, liên tục, có tác động trực tiếp, lâu dài đến NTD phải đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch chung với cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ quyền lợi NTD trước khi sử dụng để giao kết với NTD. Danh mục sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ phải đăng ký hợp đồng theo mẫu, điều kiện giao dịch do Thủ tướng Chính phủ ban hành.

2.6 Bổ sung đối tượng là NTD dễ bị tổn thương

Theo khoản 1 Điều 8 của Luật BVQLNTD 2023, NTD dễ bị tổn thương được hiểu là NTD có khả năng chịu nhiều tác động bất lợi về tiếp cận thông tin, sức khỏe, tài sản, giải quyết tranh chấp tại thời điểm mua hoặc sử dụng sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ.

Theo đó, NTD dễ bị tổn thương bao gồm 7 đối tượng sau: người cao tuổi;

người khuyết tật; trẻ em; người dân tộc thiểu số; người sinh sống tại vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, hải đảo, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn theo quy định của pháp luật; phụ nữ đang mang thai hoặc nuôi con dưới 36 tháng tuổi; người bị bệnh hiểm nghèo; và thành viên hộ nghèo theo quy định của pháp luật.

2.7 Bổ sung thêm các hành vi bị nghiêm cấm trong bảo vệ quyền lợi NTD

So với Luật BVQLNTD 2010, Luật BVQLNTD 2023 đã bổ sung một số hành vi bị nghiêm cấm thực hiện trong việc bảo vệ quyền lợi NTD, trong đó, bao gồm hành vi bị nghiêm cấm chung, hành vi bị nghiêm cấm đối với tổ chức, cá nhân bán hàng đa cấp, và hành vi bị nghiêm cấm đối với tổ chức, cá nhân kinh doanh thiết lập, vận hành, cung cấp dịch vụ nền tảng số. Theo đó, quy định tổ chức, cá nhân kinh doanh thiết lập, vận hành, cung cấp dịch vụ nền tảng số bị nghiêm cấm thực hiện các hành vi sau đây:

- Ép buộc hoặc ngăn cản người tiêu dùng đăng ký sử dụng hoặc sử dụng nền tảng số trung gian khác như là điều kiện bắt buộc để sử dụng dịch vụ;
- Hạn chế quyền lựa chọn của người tiêu dùng thông qua việc sắp xếp ưu tiên lựa chọn sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ giữa các tổ chức, cá nhân kinh doanh cung cấp trên nền tảng

số mà không công khai tiêu chí lựa chọn;

- Sử dụng biện pháp ngăn hiển thị hoặc hiển thị không trung thực kết quả phản hồi, đánh giá của người tiêu dùng về sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, tổ chức, cá nhân kinh doanh trên nền tảng số, trừ trường hợp phản hồi, đánh giá đó vi phạm quy định của pháp luật, trái đạo đức xã hội;
- Sử dụng biện pháp ngăn cản đăng ký, hoạt động, đánh giá, hiển thị phản hồi của tổ chức xã hội tham gia bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng;
- Ngăn cản người tiêu dùng gỡ bỏ phần mềm, ứng dụng cài đặt sẵn mà không ảnh hưởng đến tính năng kỹ thuật cơ bản giúp nền tảng số vận hành bình thường hoặc buộc người tiêu dùng cài đặt phần mềm, ứng dụng kèm theo trên nền tảng số.

2.8 Giao dịch trị giá dưới 100 triệu đồng được giải quyết theo thủ tục rút gọn

Theo Điều 70 của Luật BVQLNTD 2023, vụ án dân sự về bảo vệ quyền lợi NTD có giá trị giao dịch dưới 100 triệu đồng thì được giải quyết theo thủ tục rút gọn mà không cần đáp ứng các điều kiện nào khác. Đối với các trường hợp khác nếu đáp ứng đủ các điều kiện quy định tại khoản 1 Điều 317 của Bộ luật Tố tụng dân sự 2015 thì sẽ được giải quyết theo thủ tục rút gọn.

3. Luật Đấu thầu năm 2023

Ngày 23/6/2023, Quốc hội đã thông qua Luật Đấu thầu số 16/2023/QH15 có hiệu lực từ ngày 01/01/2024 (“Luật Đấu thầu 2023”) với những điểm mới đáng chú ý sau đây:

3.1 Sửa đổi mức đảm bảo dự thầu đối với lựa chọn nhà thầu

ngày kể từ ngày kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư được phê duyệt).

Theo khoản 4 Điều 14 của Luật Đấu thầu 2023, căn cứ quy mô và tính chất của từng dự án, dự án đầu tư kinh doanh, gói thầu cụ thể, mức bảo đảm dự thầu trong hồ sơ mời thầu được quy định:

- (i) Từ 1% đến 1,5% giá gói thầu áp dụng đối với gói thầu xây lắp, hỗn hợp có giá gói thầu không quá 20 tỷ đồng, gói thầu mua sắm hàng hóa, dịch vụ phi tư vấn có giá gói thầu không quá 10 tỷ đồng.
- (ii) Từ 1,5% đến 3% giá gói thầu áp dụng đối với gói thầu không thuộc trường hợp (i).
- (iii) Từ 0,5% đến 1,5% tổng vốn đầu tư của dự án đầu tư kinh doanh áp dụng đối với lựa chọn nhà đầu tư.

3.2 Rút ngắn thời hạn hoàn trả đảm bảo dự thầu

Khoản 8 Điều 14 của Luật Đấu thầu 2023 quy định bên mời thầu có trách nhiệm hoàn trả hoặc giải tỏa bảo đảm dự thầu cho nhà thầu, nhà đầu tư không được lựa chọn theo thời hạn quy định trong hồ sơ mời thầu nhưng không quá 14 ngày kể từ ngày kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư được phê duyệt. Đối với nhà thầu, nhà đầu tư được lựa chọn, bảo đảm dự thầu được hoàn trả hoặc giải tỏa khi hợp đồng có hiệu lực (*Trong khi đó Luật Đấu thầu 2013 quy định thời gian hoàn trả bảo đảm dự thầu tối đa là 20*

3.3 Các trường hợp gói thầu có giá không quá 5 tỷ đồng được áp dụng hình thức chào hàng cạnh tranh

Theo Điều 24 của Luật Đấu thầu 2023, chào hàng cạnh tranh được áp dụng đối với gói thầu có giá gói thầu không quá 5 tỷ đồng thuộc một trong các trường hợp:

- (i) Gói thầu dịch vụ phi tư vấn thông dụng, đơn giản;
- (ii) Gói thầu mua sắm hàng hóa thông dụng, sẵn có trên thị trường với đặc tính kỹ thuật được tiêu chuẩn hóa và tương đương nhau về chất lượng;
- (iii) Gói thầu xây lắp công trình đơn giản đã có thiết kế bản vẽ thi công được phê duyệt; và
- (iv) Gói thầu hỗn hợp cung cấp hàng hóa và xây lắp, trong đó nội dung xây lắp đáp ứng quy định tại trường hợp (iii) mục này.

3.4 Bổ sung các hành vi được xem là thông thầu, cản trở hoạt động đấu thầu

So với Luật Đấu thầu 2013, Điều 16 của Luật Đấu thầu 2023 đã bổ sung một số hành vi được xem là thông thầu, cản trở hoạt động đấu thầu:

- Nhà thầu, nhà đầu tư có năng lực, kinh nghiệm đã tham dự thầu và

đáp ứng yêu cầu của hồ sơ mời thầu nhưng cố ý không cung cấp tài liệu để chứng minh năng lực, kinh nghiệm khi được bên mời thầu yêu cầu làm rõ hồ sơ dự thầu hoặc khi được yêu cầu đối chiếu tài liệu nhằm tạo điều kiện để một bên trúng thầu được xem là hành vi thông thầu.

- Hành vi cố tình khiêu nại, tố cáo, kiến nghị sai sự thật để cản trở hoạt động đấu thầu; và hành vi vi phạm pháp luật về an toàn, an ninh mạng nhằm can thiệp, cản trở việc đấu thầu qua mạng thì được xem là hành vi cản trở hoạt động đấu thầu.

3.5 Điểm mới về lựa chọn nhà thầu cung cấp thuốc, hóa chất, vật tư xét nghiệm, thiết bị y tế

Theo Điều 55 của Luật Đấu thầu 2023:

- Cơ sở khám bệnh, chữa bệnh có thể lựa chọn nhà thầu cung cấp hóa chất, vật tư xét nghiệm, thiết bị y tế. Đối với việc mua thuốc không thuộc danh mục thuốc do quỹ bảo hiểm y tế chi trả, mua vắc xin để tiêm chủng theo hình thức dịch vụ, cơ sở khám bệnh, chữa bệnh, cơ sở y tế tự quyết định việc mua sắm trên cơ sở bảo

đảm công khai, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình.

- Trường hợp các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh tư nhân không chọn áp dụng quy định của Luật Đấu thầu năm 2023 đối với mua thuốc, hóa chất, vật tư xét nghiệm, thiết bị y tế thì cơ sở khám bệnh, chữa bệnh đó chỉ được thanh toán từ nguồn quỹ bảo hiểm y tế theo đúng giá mặt hàng thuốc, hóa chất, vật tư xét nghiệm, thiết bị y tế theo đơn giá đã trúng thầu của các cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập tuyến tỉnh, tuyến trung ương hoặc cơ sở khám bệnh, chữa bệnh cùng cấp chuyên môn kỹ thuật trên cùng địa bàn. Nếu không có giá trúng thầu của cơ sở khám bệnh, chữa bệnh công lập tuyến tỉnh, tuyến trung ương hoặc cơ sở khám bệnh, chữa bệnh cùng cấp chuyên môn kỹ thuật trên cùng địa bàn thì thực hiện theo quy định.

3.6 Đấu thầu qua mạng được áp dụng với tất cả các gói thầu từ năm 2025

Theo điểm b khoản 1 Điều 50 Luật Đấu thầu 2023, từ ngày 01/01/2025, áp dụng đấu thầu qua mạng đối với tất cả các gói thầu, trừ trường hợp không đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo quy định.

1. Xuất hóa đơn cho hộ kinh doanh theo phương pháp khoán

Trường hợp hộ kinh doanh nộp thuế theo phương pháp khoán ký hợp đồng cung cấp dịch vụ cho Công ty nếu cần hóa đơn để giao cho Công ty thì hộ kinh doanh được cơ quan thuế cấp lẻ hóa đơn điện tử theo từng lần phát sinh theo quy định tại khoản 4 Điều 91 của Luật Quản lý thuế năm 2019, Điều 13 của Nghị định 123/2020/NĐ-CP và khoản 2 Điều 6 của Thông tư 78/2021/TT-BTC.

Đối với các khoản chi phí phát sinh liên quan đến hợp đồng cung cấp dịch vụ của hộ kinh doanh, nếu Công ty đáp ứng đủ điều kiện quy định tại Điều 4 của Thông tư 96/2015/TT-BTC thì được tính vào chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp.

Cục Thuế thành phố Hà Nội trả lời vướng mắc của Công ty TNHH Panasonic Việt Nam tại Công văn số 56954/CTHN-TTHT ngày 04/8/2023.

hàng đối với hàng hóa, dịch vụ chịu thuế GTGT theo quy định tại Khoản 2 Điều 13 của Thông tư 219/2013/TT-BTC. Công ty kê khai, nộp Tờ khai thuế GTGT từng lần phát sinh theo mẫu số 04/GTGT ban hành kèm theo Thông tư 80/2021/TT-BTC.

- Về thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN): thu nhập từ chuyển nhượng quyền sở hữu hoặc quyền sử dụng nhà ở thuộc đối tượng chịu thuế TNDN theo quy định tại khoản 2 Điều 16 của Thông tư 78/2014/TT-BTC. Thuế TNDN đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản áp dụng theo quy định tại Điều 17 của Thông tư 78/2014/TT-BTC. Công ty kê khai, nộp Tờ khai thuế TNDN từ chuyển nhượng bất động sản theo mẫu số 02/TNDN ban hành kèm theo Thông tư 80/2021/TT-BTC.

Cục Thuế thành phố Hà Nội trả lời vướng mắc của Công ty TNHH Fev Eterno (Việt Nam) tại Công văn số 56948/CTHN-TTHT ngày 04/8/2023.

2. Quy định về hóa đơn, chính sách thuế đối với hoạt động chuyển nhượng bất động sản

Trường hợp Công ty tính thuế giá trị gia tăng (GTGT) theo phương pháp trực tiếp trên GTGT, phát sinh hoạt động chuyển nhượng bất động sản thì sử dụng hóa đơn bán hàng theo quy định tại khoản 2 Điều 8 của Nghị định 123/2020/NĐ-CP.

- Về thuế GTGT: số thuế GTGT phải nộp theo phương pháp tính trực tiếp trên GTGT bằng tỷ lệ % nhân với doanh thu; doanh thu để tính thuế GTGT là tổng số tiền bán hàng hóa, dịch vụ thực tế ghi trên hóa đơn bán

3. Lập hóa đơn chiết khấu thương mại

Trường hợp cơ sở kinh doanh áp dụng hình thức chiết khấu thương mại dành cho khách hàng (nếu có) thì giá tính thuế GTGT là giá bán đã chiết khấu thương mại dành cho khách hàng.

Trường hợp việc chiết khấu thương mại căn cứ vào số lượng, doanh số hàng hóa, dịch vụ thì số tiền chiết khấu của hàng hóa đã bán được tính điều chỉnh trên hóa đơn bán hàng hóa, dịch vụ của lần mua cuối cùng hoặc kỳ tiếp sau.

Trường hợp số tiền chiết khấu được lập khi kết thúc chương trình (kỳ) chiết khấu hàng bán thì được lập hóa đơn

điều chỉnh kèm bảng kê các số hóa đơn cần điều chỉnh, số tiền, tiền thuế điều chỉnh.

Căn cứ vào hóa đơn điều chỉnh, bên bán và bên mua kê khai điều chỉnh doanh thu mua, bán, thuế đầu ra, đầu vào.

Tổng Cục thuế trả lời vướng mắc của Công ty cổ phần Angel Việt Nam tại Công văn số 3292/TCT-CS ngày 02/8/2023.

4. Hóa đơn khi bán voucher, phiếu quà tặng qua sàn thương mại điện tử

Trường hợp Công ty ký hợp đồng hợp tác với một công ty khác thực hiện chương trình ưu đãi dành cho khách hàng (bán voucher giảm giá) đúng theo quy định về pháp luật thương mại thì Công ty không phải lập hóa đơn và kê

khai thuế GTGT mà áp dụng lập chứng từ thu/chi. Khi khách hàng sử dụng voucher để mua hàng hóa, dịch vụ thì nhà cung cấp hàng hóa, dịch vụ lập hóa đơn GTGT và kê khai thuế GTGT cho hàng bán theo quy định.

Các khoản chi thực tế phát sinh liên quan đến hoạt động sản xuất, kinh doanh của doanh nghiệp đáp ứng điều kiện quy định tại Điều 4 của Thông tư 96/2015/TT-BTC thì các khoản chi đó được tính vào chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế thu nhập doanh nghiệp

Cục Thuế thành phố Hà Nội trả lời vướng mắc của Công ty TNHH Capichi Việt Nam tại Công văn số 54963/CTHN-TTHT ngày 31/7/2023.



GLOBAL VIETNAM
LAWYERS

1. Chủ đầu tư vẫn được vay vốn ngân hàng dù dự án chưa đủ điều kiện kinh doanh

Theo ông Lê Hoàng Châu, Chủ tịch Hiệp hội Bất động sản TP. Hồ Chí Minh (HoREA), ngày 14/8/2023, ông Phạm Thanh Hà, Phó thống đốc Ngân hàng Nhà nước (NHNN) đã gửi thông tin cho HoREA và cho biết, lãnh đạo Ngân hàng Nhà nước giao Vụ trưởng Vụ Tín dụng kiểm tra lại để trích dẫn cho đúng quy định về điều kiện kinh doanh của Luật Kinh doanh bất động sản (nếu cần thiết). Đến ngày 15/8/2023, bà Nguyễn Thị Hồng, Thống đốc NHNN cũng đã hai lần gửi thông tin cho HoREA xác nhận chủ đầu tư vẫn được vay tín dụng.

Sau đó, HoREA tiếp tục đề nghị Thống đốc NHNN xem xét nên sửa Thông tư 06/2023/TT-NHNN cho "chuẩn". Bởi lẽ, dự án bất động sản, dự án hợp tác công tư (PPP) thì chỉ cần "đủ pháp lý" chứ không phải là phải "đủ điều kiện kinh

doanh" để các tổ chức tín dụng dễ hiểu, dễ làm và các chủ đầu tư không gặp trở ngại khi đề xuất vay tín dụng. Qua đó thực hiện Nghị quyết 33 của Chính phủ yêu cầu tất cả các chủ thể chung tay tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản phát triển an toàn, lành mạnh, bền vững và thực hiện Nghị quyết 97 của Chính phủ về chuyển sang thực hiện chính sách tiền tệ chủ động, linh hoạt, nói lòng phù hợp, kịp thời, hiệu quả.

Ngay sau đó, bà Nguyễn Thị Hồng đã gửi thông tin cho HoREA xác nhận chủ đầu tư vẫn được vay kể cả dự án chưa đủ điều kiện kinh doanh và cả dự án đủ điều kiện kinh doanh. Đồng thời cho biết sẽ cử cán bộ trao đổi trực tiếp với lãnh đạo HoREA.

Theo thanhnien.vn

2. Ngân hàng Nhà nước yêu cầu tiếp tục giảm lãi suất cho vay từ 1.5-2%

NHNN vừa có văn bản 6385/NHNN-CSTT gửi các tổ chức tín dụng, chi nhánh ngân hàng nước ngoài yêu cầu tiếp tục thực hiện các giải pháp để giảm mặt bằng lãi suất.

Theo đó, thực hiện chỉ đạo của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, NHNN yêu cầu các tổ chức tín dụng giảm lãi suất cho vay đối với đối với các khoản vay đang còn dư nợ hiện hữu và các khoản cho vay mới, phấn đấu mức giảm lãi suất tối thiểu từ 1,5-2%/năm nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân phục hồi và phát triển sản xuất, kinh doanh.

NHNN cũng yêu cầu các tổ chức tín dụng báo cáo cam kết giảm lãi suất cho vay trong năm 2023 đối với các khoản

cho vay đang còn dư nợ hiện hữu và các khoản vay mới trước ngày 25/8.

Bên cạnh đó, báo cáo kết quả thực hiện cam kết giảm lãi suất cho vay trong năm 2023 đối với các khoản cho vay đang còn dư nợ hiện hữu và các khoản cho vay mới gửi NHNN trước ngày 08/01/2024.

Từ đầu năm 2023 đến nay, NHNN đã điều chỉnh liên tục giảm các mức lãi suất điều hành với tổng mức giảm 0,5-2%/năm. Đồng thời, NHNN chỉ đạo các tổ chức tín dụng triệt để tiết giảm chi phí để giảm lãi suất cho vay nhằm hỗ trợ doanh nghiệp, người dân và nền kinh tế phục hồi sản xuất kinh doanh.

Theo cafef.vn

STT	Tên văn bản	Ngày ban hành	Ngày có hiệu lực
QUỐC HỘI			
1	Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xuất cảnh, nhập cảnh của công dân Việt Nam và Luật Nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam, số 23/2023/QH15.	24/6/2023	15/8/2023
2	Luật Đấu thầu, số 22/2023/QH15.	23/6/2023	01/1/2024
3	Luật Giao dịch điện tử, số 20/2023/QH15.	22/6/2023	01/7/2024
4	Luật Bảo vệ quyền lợi người tiêu dùng, số 19/2023/QH15.	20/6/2023	01/7/2024
5	Luật Hợp tác xã, số 17/2023/QH15.	20/6/2023	01/7/2024
6	Luật Giá, số 16/2023/QH15.	19/6/2023	01/7/2024
CHÍNH PHỦ			
1	Nghị định 56/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 96/2016/NĐ-CP quy định điều kiện về an ninh, trật tự đối với một số ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện, Nghị định 99/2016/NĐ-CP về quản lý và sử dụng con dấu, Nghị định 137/2020/NĐ-CP quy định về quản lý, sử dụng pháo.	24/7/2023	15/8/2023
2	Nghị định 47/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 62/2017/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản.	03/7/2023	01/9/2023
BỘ VĂN HÓA THỂ THAO VÀ DU LỊCH			
1	Thông tư 09/2023/TT-BVHTTDL ban hành Danh mục hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu thuộc phạm vi quản lý chuyên ngành văn hóa của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch xác định mã số hàng hóa theo Danh mục hàng hóa xuất khẩu, nhập khẩu Việt Nam.	09/8/2023	06/10/2023
NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM			
1	Thông tư 09/2023/TT-NHNN hướng dẫn thực hiện một số điều của Luật Phòng, chống rửa tiền.	28/7/2023	28/7/2023
BỘ CÔNG AN			
1	Thông tư 31/2023/TT-BCA quy định về mẫu hộ chiếu, mẫu giấy thông hành và các biểu mẫu liên quan	20/7/2023	15/8/2023



**GLOBAL VIETNAM
LAWYERS**

LIÊN HỆ VỚI CHÚNG TÔI

info@gvlawyers.com.vn

Trụ sở chính – TP. HCM

Tầng 8, Tòa nhà Centec
72-74 Nguyễn Thị Minh Khai
Phường Võ Thị Sáu, Quận 3
TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Tel: +84 (28) 3622 3555

Chi nhánh Hà Nội

Tầng 10A, Tòa nhà CDC
25 Lê Đại Hành
Quận Hai Bà Trưng
Hà Nội, Việt Nam
Tel: +84 (24) 3208 3555

Chi nhánh Đà Nẵng

Tầng 3, Tòa nhà Indochina
Riverside, 74 Bạch Đằng
Quận Hải Châu
Đà Nẵng, Việt Nam
Tel: +84 (28) 3622 3555

Nội dung của Bản tin này không phải là tư vấn pháp lý và cũng không thể hiện ý kiến của chúng tôi hoặc của bất cứ luật sư hay chuyên gia tư vấn nào của chúng tôi. Bản tin này cung cấp các thông tin chung và những thông tin này có thể chưa đầy đủ hoặc chưa được cập nhật kịp thời tại thời điểm được đọc. Nội dung này cũng không nhằm sử dụng như phân hỗ trợ thêm cho các ý kiến tư vấn và quan điểm pháp lý của chúng tôi. Vui lòng tìm kiếm các ý kiến tư vấn pháp lý hoặc tư vấn chuyên nghiệp khác phù hợp với những vấn đề mà bạn gặp phải. Chúng tôi, GV Lawyers, tuyên bố rõ ràng là sẽ không chịu trách nhiệm về những hành động hoặc không hành động dựa trên bất kỳ hoặc toàn bộ nội dung của Bản tin này.

www.gvlawyers.com.vn

